

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประเภทโครงการอาคารชุดพักอาศัย
สารบัญ

บทที่ 1	บทนำ	หน้า
	1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
	1.2 รายละเอียดโครงการ	1-3
	1.3 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-7
	1.4 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา	1-11
บทที่ 2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	2.1 การดำเนินการ	2-1
	2.2 ผลตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
	2.3 รูปอ้างอิง	2-71
	2.4 เอกสารอ้างอิง	2-81
บทที่ 3	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
	3.1 การดำเนินการ	3-1
	3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
	3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-17
	3.4 ภาพอ้างอิง	3-17
	3.5 เอกสารอ้างอิง	3-29
	3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	3-29
	3.5-2 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำส้วม	3-41
บทที่ 4	บทสรุป	
	4-1 มาตรการฯ ที่โครงการฯ ยังดำเนินการไม่ครบถ้วน และอยู่ในระหว่างดำเนินการ	4-1

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1 หนังสือความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 2 หนังสือที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

ภาคผนวกที่ 3 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 4 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ

ภาคผนวกที่ 5 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
รูปที่ 2.3-1	สภาพภูมิประเทศ	2-71
รูปที่ 2.3-2	คุณภาพอากาศ	2-71
รูปที่ 2.3-3	คุณภาพเสียง	2-71
รูปที่ 2.3-4	คุณภาพน้ำผิวดิน	2-71
รูปที่ 2.3-5	การใช้น้ำ	2-71
รูปที่ 2.3-6	การระบายน้ำ	2-73
รูปที่ 2.3-7	การจัดการมูลฝอย	2-73
รูปที่ 2.3-8	การใช้ไฟฟ้า	2-74
รูปที่ 2.3-9	การคมนาคมขนส่ง	2-75
รูปที่ 2.3-10	การป้องกันอัคคีภัย	2-76
รูปที่ 2.3-11	คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	2-78
รูปที่ 2.3-12	การจัดการสระว่ายน้ำ	2-79

สารบัญกราฟ

ภาพที่		หน้า
3.3-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง pH (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568)	3-22
3.3-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568)	3-22
3.3-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568)	3-23
3.3-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568)	3-23
3.3-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)(ตรวจวัดในเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568)	3-24
3.3-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568)	3-24
3.3-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ ที เค เอ็น (TKN) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568)	3-25
3.3-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568)	3-25

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.3-1	แผนการดำเนินงานตรวจสอบ ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568	1-8
2.2.-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568	2-2
3.2-1	สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-2
3.2-2	รายละเอียดวิธีเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์	3-16
3.3-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ตรวจวัดในเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568)	3-18
3.3.1-2	ผลรวมการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย (ตรวจวัดผล มกราคม 2565 – ธันวาคม 2568)	3-19
3.3-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดในเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568)	3-27
3.3-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี 2568	3-28
4-1	มาตรการฯ ที่ทางโครงการฯ ดำเนินการไม่ครบถ้วน และอยู่ในระหว่าง ดำเนินการ	4-1
4-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรือ อยู่ระหว่างดำเนินการ	4-2
4-3	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ ระหว่างดำเนินการ	4-7